

**ОТЧЕТ**  
**по финансово – хозяйственной работе ТСЖ «Сысоева» за период работы**  
**с 01 января по 31 декабря 2014 года**

ТСЖ «Сысоева» выполняет обязанности по управлению МКД №12 по ул. Сысоева с 01.03.2013 г.

По состоянию на 01 января 2014 года остаток средств на расчетном счете составлял 92 365,34 рублей.

За 2014 год (с 01.01 по 31.12.2014 г.) от собственников жилых помещений на расчетный счет ТСЖ «Сысоева» поступило – 11 785 392, 49 рублей, от аренды мест общего пользования – 190 203,45 рубля.

**ИТОГО ПОСТУПИЛО: 11 975 595, 94 р.**

Полученные денежные средства были израсходованы:

- оплата за оказанные услуги по договорам с поставщиками и исполнителями услуг – 9 655 158,27 р.

- комиссия банка – 222 999, 91 р.

- заработная плата персоналу ТСЖ – 1 744 505,27 р.

- выплата налогов – 404 640,14 р.

**ИТОГО ИЗРАСХОДОВАНО: 12 027 303, 59 р.**

Средства, затраченные на текущий ремонт и дооснащение, составили – 894 922, 34 р., в том числе: установка металлического ограждения зеленой зоны; установка ограждения придомовой территории со стороны ТЦ «Подсолнух»; замена входной группа дверей подъездов на алюминиевые теплоэффективные конструкции, проведение косметического ремонта подъездных тамбуров; проведение косметического ремонта помещения ТСЖ, оснащение мебелью.

Остаток средств на 31.12.2014 года составил – 40 657,69 р.

Движение денежных средств за 2014 год.

Остаток на 01.01.2014		92 365,34 р.
Получено средств		11 975 595, 94 р.
	из них:	
	от собственников помещений	11 785 392, 49 р.
	от аренды мест общ. польз.	190 203,45 р.
Израсходовано		12 027 303, 59 р.
	из них:	
	поставщики ресурсов и услуг	9 655 158,27
	комиссия банка	222 999, 91
	заработная плата	1 744 505,27 р.
	налоги	404 640,14 р.
Остаток на 31.12.2014 г.		40 657,69 р.

Задолженность ТСЖ «Сысоева» перед поставщиками ресурсов и услуг на 01.01.2015 г. составила – 1 189 773,20 р.\*

Задолженность собственников жилых помещений перед ТСЖ «Сысоева» на 01.01.2015 г. составила – 1 876 702.89 р.\*

\* - задолженности указаны с учетом начислений за декабрь 2014 г., которые оплачиваются собственниками в январе 2015 г.



Правление ТСЖ «Сысоева».