

ОТЧЕТ

По финансово – хозяйственной работе ТСЖ «Сысоева» за период работы с 01 января по 31 декабря 2018 года.

ТСЖ «Сысоева» выполняет обязанности по управлению МКД № 12 по ул. Сысоева с **01.03.2013 г.**

По состоянию на 01 января 2018 года остаток средств на расчетном счете составлял **287 823,18** рубля.

За 2018 год (с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.) от собственников жилых помещений на расчетный счет ТСЖ «Сысоева»

поступило – **14 721 839,67** рублей,

от аренды мест общего пользования – **218 418,29** рублей,

взыскано с Управляющей компании «Восход» – **47 940,58** рублей

Проценты по вкладам – **1 988,38** рублей.

Пени от жильцов – **4 193,23** рубля.

ИТОГО ПОСТУПИЛО: 14 994 380,15 р.

Полученные денежные средства были израсходованы:

- оплата за коммунальные услуги -

- оплата по договорам с поставщиками – **13 919 577,02** р.

- комиссия банка – **240 502,58** р.

- перечисление средств во вклад (депозит) – **193 322** р.

- заработная плата персонала ТСЖ – **399 627,92** р.

- выплата налогов – **250 485** р.

ИТОГО ИЗРАСХОДОВАНО: 15 003 514,52 р.

Остаток средств на 31.12.2018 года составил – 278 688,81 р.

По состоянию на 01.01.2019 года ТСЖ «Сысоева» имеет депозитный счет, на котором с аккумулированы денежные средства от аренды мест общего пользования, полученные в размере **243 222,00** руб.

Задолженность ТСЖ «Сысоева» перед поставщиками ресурсов и услуг на 01.01.2019 г. составила – **2 111 562,40 р.***

Задолженность собственников жилых помещений перед ТСЖ «Сысоева» на 01.01.2019 г. составила – **3 156 956,28 р.***

- задолженности указаны с учетом квартирных начислений за декабрь 2018 и выставленных поставщиками счетов за декабрь 2018 г., которые оплачиваются в январе 2019 г.

Правление ТСЖ «Сысоева»

