

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Правление ТСЖ «Сысоева», в лице председателя правления

Даниловой Юлии Эдуардовны

Ф.И.О. (инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования: **«21» февраля 2015 г., 12-00 час**

Дата окончания приема решений собственников помещений: **«28» февраля 2015 г., 18-00 час**

Место (адрес) передачи решений собственников: **г. Хабаровск, ул. Сысоева д.12**

Дата и место подсчета голосов: **г. Хабаровск, ул. Сысоева д. 12, помещение ТСЖ, «28» февраля 2015 г., 18-00 час**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: **14259,9 кв.м.**

Площадь помещений собственников проголосовавших: **7502,69 м.кв.**

Председатель: **Данилова Юлия Эдуардовна**, секретарь **Токайская Елена Вячеславовна (кв. 235).**

Счетная комиссия не избиралась - подсчет голосов проводился председателем и секретарем собрания.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 52,61 % доли общего имущества многоквартирного дома. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателем данного общего собрания собственников председателя правления ТСЖ «Сысоева» Данилову Ю.Э.
2. Избрать секретарем данного общего собрания собственников Токайскую Е.В.
3. Утвердить состав правления ТСЖ «Сысоева» на 2015 – 2016 год в следующем составе:
 - 3.1 Кривцов Евгений Геннадьевич (кв.5, действующий член правления);
 - 3.2 Башкатов Александр Викторович (кв. 56);
 - 3.3 Данилова Юлия Эдуардовна (кв. 112, действующий член правления, председатель действующего правления);
 - 3.4 Марченко Владимир Борисович (кв. 219, действующий член правления);
 - 3.5 Токайская Елена Вячеславовна (кв. 235, действующий член правления).
4. Утвердить состав ревизионной комиссии ТСЖ «Сысоева» на 2015 – 2016 год в следующем составе:
 - 4.1 Нигматулина Юлия Зайдулловна (кв.156, действующий член ревизионной комиссии);
 - 4.2 Куница Наталья Леонидовна (кв. 203, действующий член ревизионной комиссии).
5. Наделить председателя правления ТСЖ «Сысоева» полномочиями от имени собственников производить следующие действия: заключать договоры на обслуживание, ремонт общедомового имущества; заключать договоры на использование общего имущества собственников (аренда мест под рекламные конструкции, помещений общего пользования и др.); заключать иные договоры в рамках своих полномочий для обслуживания многоквартирного дома и работе ТСЖ «Сысоева».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем данного общего собрания собственников председателя правления ТСЖ «Сысоева» Данилову Ю.Э.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 90,5 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,6 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 7,9 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

Решения по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем данного общего собрания собственника кв. 236 Токайскую Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 90,5 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,4 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 8,1 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав правления ТСЖ «Сысоева» на 2015 – 2016 год в следующем составе:

3.1 Кривцов Евгений Геннадьевич (кв.5, действующий член правления)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 81,5 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 2,3 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 16,2 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

3.2 Башкатов Александр Викторович (кв.56)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 81 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,8 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 17,2 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

3.3 Данилова Юлия Эдуардовна (кв. 112, действующий член правления)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 82,7 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 2,5 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 14,8 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

3.4 Марченко Владимир Борисович (кв.219, действующий член правления)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 79,6 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 2,8 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 17,6 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

3.5 Токайская Елена Вячеславовна (кв. 236, действующий член правления)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 80,6 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 2,3 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 17,1 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО

(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав ревизионной комиссии ТСЖ «Сысоева» на 2015 – 2016 год в следующем составе:

4.1 Нигматулина Юлия Зайдулловна (кв.156, действующий член ревизионной комиссии)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 83,8 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,8 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 14,4 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____;

4.2 Куницина Наталья Леонидовна (кв. 203, действующий член ревизионной комиссии).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 83,8 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,8 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 14,4 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____;

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО

(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить председателя правления ТСЖ «Сысоева» полномочиями от имени собственников производить следующие действия: заключать договоры на обслуживание, ремонт общедомового имущества; заключать договоры на использование общего имущества собственников (аренда мест под рекламные конструкции, помещений общего пользования и др.); заключать иные договоры в рамках своих полномочий для обслуживания многоквартирного дома и работе ТСЖ «Сысоева».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 91,7 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,9 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 7,4 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания _____ / Ю.Э.Данилова
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

_____ / Е.В.Токайская
(подпись) (Ф.И.О.)

